

Midstar Hotels förvärvar Radisson Blu Ålesund och Quality Hotel Grand, Kristiansund

Midstar förvärvar Weenaas Hotell Ålesund AS som inkluderar Radisson Blu Ålesund och GH Eiendom AS som inkluderar Quality Hotel Grand, Kristiansund. Säljare är Wenaas Hotels ASA.

Hotellen som har 131 respektive 158 rum är uthyrda till the Rezidor Hotel Group samt Nordic Choice Hotels.

Radisson Blu Ålesund byggdes år 2000 och är centralt beläget invid färjeterminalen för Hurtigruten. Ålesund har en befolkning på drygt 45 000 och är förutom närheten till fjordlandskapet med Geirangerfjorden bland annat känt för sin starka marina industri och fiskindustrin.

Quality Hotel Grand, Kristiansund byggdes 1942 och har sedan dess expanderats och renoverats i flera omgångar. Kristiansund har en befolkning om cirka 20 000 och är välkänt för sin fiskeindustri men även oljeindustrin och relaterad verksamhet som sysselsätter cirka 35% av ortens befolkning.

– Vi är oerhört glada över att fortsätta vår expansion i Norge med två centralt belägna affärshotell i Ålesund och Kristiansund. Norge genomgår för tillfället en konjunktursvacka pådrivet av oljeindustrin men vi ser långsiktigt på denna investering då båda hotellen drivs av starka operatörer och är välpositionerade i sina respektive marknader. Den underliggande efterfrågan visar på en fortsatt god tillväxt säger Ola Stendebakken, Finansdirektör på Midstar.

Rådgivare för affären har varit CBRE, Advokatfirman Thomessen, samt Ramböll.

För kommentarer och ytterligare upplysningar, vänligen kontakta:

Peter Tengström, VD Midstar, telefon +46 703-00 38 20, email: peter.tengstrom@midstar.se

Mer information om Midstar finns på www.midstar.se

Om Midstar Hotels AB

Midstar Hotels AB bildades i april 2015 av Midstar AB tillsammans med Alecta, Kåpan, PRI Pensionsgaranti och Riksbankens Jubileumsfond. Idag äger Midstar Hotels 12 hotell med sammanlagt 1 540 rum fördelat på 3 hotell i Norge och 9 hotell i Sverige.

Om Midstar AB

Midstar är en asset manager inriktad på investeringar i hotell. Bolaget bildades i januari 2008 och investerar i befintliga hotell i Norden. Bolagets affärsidé är att långsiktigt förvärva, förvalta och aktivt utveckla hotellfastigheter i Norden. Ledningen för Midstar består av verkställande direktör Peter Tengström, finansdirektör Ola Stendebakken samt investeringschef Marc Henriksen. Ledningen har gemensamt över 50 år av erfarenhet i hotell- och fastighetsbranschen. Alltifrån transaktioner, finansiering och projektledning till affärsutveckling, hotell drift och hotellvarumärkesutveckling inom bolag såsom Aareal Bank, Rezidor, ADIA, Pandox, HVS, IHG, Host Hoteleiendom AS, mfl.