

Midstar Hotels förvärvar Quality Hotel Entry, Oslo

Midstar förvärvar bolaget Mastemyr Hotel AS som är ägare till Quality Hotel Entry i Kolbotn utanför Oslo. Säljare är Strawberry Properties AB.

Quality Hotel Entry som öppnade 1991 drivs av Nordic Choice Hotels AS och ligger längs med E18, cirka 10 min med bil från Oslo centrum. Hotellet som har 155 rum renoverades i 2017 och hotellet är idag välutrustat för att möta både efterfrågan från affärs och konferenssegmentet såväl som turistsegmentet med tanke på det närliggande The Well och Tusenfryd.

”I 2015 blev Strawberry Properties och driften eniga om att ta anläggningen tillbaka till sin storhetstid och därför investerade vi 25 miljoner i en renovering av samtliga 155 badrum och publika områden. Det arbetet är nu färdigställt och vi är mycket nöjda med resultatet. Vi är övertygade om att Midstar är rätt aktör att förvalta fastigheten vidare, säger Marcus Carlsson, på Strawberry Properties.”

”Vi är glada över att fortsätta stärka vårt samarbete med Nordic Choice och ser fram emot att fortsätta utveckla detta nyrenoverade hotell i en spännande marknad. Oppegård kommun är under spännande utveckling och Oslo som helhet har haft en mycket stark tillväxt de senaste åren. Hotellet har efter renoveringen stora möjligheter att erbjuda våra gäster något helt nytt säger Ola Stendebakken på Midstar.”

Köparens rådgivare i affären har varit Advokatfirman Thommessen, Ramböll, KPMG, CBRE samt Cushman & Wakefield.

För kommentarer och ytterligare upplysningar, vänligen kontakta:

Peter Tengström, VD Midstar, telefon +46 703-00 38 20, email: peter.tengstrom@midstar.se

Mer information om Midstar finns på www.midstar.se

Om Midstar Hotels AB

Midstar Hotels AB bildades i april 2015 av Midstar AB tillsammans med Alecta, Kåpan, PRI Pensionsgaranti och Riksbankens Jubileumsfond. Idag äger Midstar Hotels 17 hotell med sammanlagt 2 298 rum fördelat på 5 hotell i Norge, 1 hotell i Danmark och 11 hotell i Sverige.

Om Midstar AB

Midstar är en asset manager inriktad på investeringar i hotell. Bolaget bildades i januari 2008 och investerar i befintliga hotell i Norden. Bolagets affärsidé är att ”skapa bättre hotell” genom att långsiktigt förvärva, förvalta och aktivt utveckla hotellfastigheter i Norden. Ledningen för Midstar består av verkställande direktör Peter Tengström, finansdirektör Ola Stendebakken samt investeringschef Marc Henriksen. Ledningen har gemensamt över 50 år av erfarenhet i hotell- och fastighetsbranschen. Alltifrån transaktioner, finansiering och projektledning till affärsutveckling, hoteldrift och hotellvarumärkesutveckling inom bolag såsom Aareal Bank, Rezidor, ADIA, Pandox, HVS, IHG, Host Hoteleiemdom AS, mfl.