

Midstar Hotels förvärvar anrika Grand Hotel i Köpenhamn

Midstar förvärvar hotellfastigheten och hotelldriften till Grand Hotel Köpenhamn av Arp Hansen Hotel Group som är Köpenhamns största hotelloperatör och ägare.

Grand Hotel som öppnade 1890 drivs idag av Arp Hansen Hotel Group som kommer fortsätta driften fram till den 1 oktober 2017 då hotellet kommer övertas av Midstar Hotels. Det anrika hotellet ligger intill centralstationen på Vesterbrogade i Köpenhamn. Hotellet som har 161 rum är ett fullservice hotell med en lång och anrik historia.

”Det er med tungt sind, men med en klar overbevisning om, at det er det helt rette for Grand Hotel, at vi i dag kan meddele, at Arp-Hansen Hotel Group har valgt at sælge Grand Hotel til Midstar.

Vi har drevet Grand Hotel i over 30 år, og hotellet med dets 161 værelser, restaurant og faste stab af medarbejdere har været en væsentlig del af Arp-Hansen Hotel Groups historie. Hotellet er veldrevet - ikke mindst takket været dets professionelle personale og ledelse, men det står imidlertid over for på et tidspunkt at skulle have en gennemgribende renovering. Vi har derfor i den proces overvejet flere scenarier, og fundet at løsningen med at sælge bygning og drift inkl. restaurant til en ejer, der kan og vil udvikle hotellet på den helt rette vis, er det mest rigtige for hotellet. Med Midstar som ny ejer, er vi sikre på, at Grand Hotel vil blive bragt ind i en ny spændende epoke med respekt for dets historik og personale, hvilket er afgørende for os”, säger Dorte Krak.

”Vi är oerhört glada över att få möjligheten att förvärva detta fantastiska och historiska hotell. Hotellet har under mer än 125 år varit en välkänd samlingspunkt och välkomnat gäster från både när och fjärran. Vi ser framemot att under de närmaste åren påbörja en försiktig men genomgripande renovering för att både återskapa och anpassa Grand till det nya århundradet” säger Peter Tengström på Midstar.

Köparens rådgivare i affären har varit Plesner Advokatpartnerselskab, AI, KPMG, samt NHC.

För kommentarer och ytterligare upplysningar, vänligen kontakta:

Peter Tengström, VD Midstar, telefon +46 703-00 38 20, email: peter.tengstrom@midstar.se

Mer information om Midstar finns på www.midstar.se

Om Midstar Hotels AB

Midstar Hotels AB ägs av Midstar AB, Alecta, Kåpan, PRI Pensionsgaranti och Riksbankens Jubileumsfond. Inklusive Grand Hotel äger Midstar Hotels idag 18 hotell med sammanlagt 2 459 rum fördelat på 5 hotell i Norge, 2 hotell i Danmark och 11 hotell i Sverige.

Om Midstar AB

Midstar är en asset manager inriktad på investeringar i hotell. Bolaget bildades i januari 2008 och investerar i befintliga hotell i Norden. Bolagets affärsidé är att ”skapa bättre hotell” genom att långsiktigt förvärva, förvalta och aktivt utveckla hotellfastigheter i Norden. Ledningen för Midstar består av verkställande direktör Peter Tengström, finansdirektör Ola Stendebakken samt investeringschef Marc Henriksen. Ledningen har gemensamt över 50 år av erfarenhet i hotell- och fastighetsbranschen. Alltifrån transaktioner, finansiering och projektledning till affärsutveckling, hotelldrift och hotellvarumärkesutveckling inom bolag såsom Aareal Bank, Rezidor, ADIA, Pandox, HVS, IHG, Host Hoteleiemdom AS, mfl.