

Midstar Hotels förvärvar Clarion Collection Hotel Grand Olav

Midstar förvärvar ANS Hartmann som äger Clarion Collection Hotel Grand Olav i Trondheim och genomför därmed sitt första förvärv i Norge. Säljare är Wenaas Hotels ASA och Trondheim Airport Hotell AS.

Hotellet som har 106 rum byggdes 1989 och är integrerat i Trondheims Konserthus Olavshallen och Trondheims kulturhus. Runt hörnet från hotellet finns Bakklandet, med dess historiska butiker och kaféer samt Trondheim konstmuseum, Nidaros-katedralen och Munkholmen, på behagligt avstånd.

Trondheim är Norges tredje största stad med en befolkning strax under 200 000. Staden är ett tekniknav i Norge, med många nystartade företag som har sitt ursprung NTNU, Trondheims framgångsrika Universitetet. Trondheim uppvisar förnärvarande en god tillväxt och stora infrastrukturprojekt och utvecklingsplaner skapar utrymme för ökad efterfrågan inom både turism och näringsliv.

– Vi är glada över att förvärva ett centralt beläget affärshotell med nära samarbete inom näringslivet samt den kulturella scenen i Trondheim. Trondheim och dess hotellmarknad har genomgått en stor rumsexpansion de senaste åren och den underliggande efterfrågan visar på en fortsatt god tillväxt säger Marc Henriksen, Investeringschef på Midstar.

Rådgivare för affären har varit CBRE, Advokatfirman Thomessen, samt Ramböll.

För kommentarer och ytterligare upplysningar, vänligen kontakta:

Peter Tengström, VD Midstar, telefon +46 703-00 38 20, email: peter.tengstrom@midstar.se

Mer information om Midstar finns på www.midstar.se

Om Midstar AB

Midstar är en asset manager inriktad på investeringar i hotell. Bolaget bildades i januari 2008 och investerar i befintliga hotell i Norden. Bolagets affärsidé är att långsiktigt förvärva, förvalta och aktivt utveckla hotellfastigheter i Norden. Ledningen för Midstar består av verkställande direktör Peter Tengström, finansdirektör Ola Stendebakken samt investeringschef Marc Henriksen. Ledningen har gemensamt över 50 år av erfarenhet i hotell- och fastighetsbranschen. Alltifrån transaktioner, finansiering och projektledning till affärsutveckling, hotell drift och hotellvarumärkesutveckling inom bolag såsom Aareal Bank, Rezidor, ADIA, Pandox, HVS, IHG, Host Hoteleendom AS, mfl.